

Darovacia zmluva

Darca: Ján Kubičár, rod. Kubičár, nar. 20. 5. 1926, rodné m., št. obč. SR, trvale bytom Cintorínska 306/5, 053 13 Letanovce, SR (ďalej len darca)

Obdarovaný: Obec Letanovce, IČO 00 329 304, so sídlom Slovenského raja 55, 053 13 Letanovce, SR, zastúpená starostom obce Michalom Urbanom, trvale bytom Nábrežná 367/4, 053 13 Letanovce, SR (ďalej len obdarovaný)

I.

Darca prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom rodinného domu s.č. 306, stojaceho na parcele č. KN-C 176 a pozemku p.č. KN-C 176 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 313 m², uvedených v liste vlastníctva č. 221 k.ú. Letanovce, obec Letanovce a príslušenstva rodinného domu s.č. 306, pozostávajúceho zo stodoly, hospodárskej budovy, studne a plotov a to v podiele ½ z celku.

II.

1. Darca daruje obdarovanému do jeho podielového spoluvlastníctva svoj spoluvlastnícky podiel ½ z celku v nehnuteľnostiach a ich príslušenstve uvedených v bode I. tejto zmluvy.
2. Obdarovaný tento dar od darcu prijíma do svojho podielového spoluvlastníctva v podiele ½ z celku.

III.

1. Darca prehlasuje, že na darovaných nehnuteľnostiach uvedených v bode I. tejto zmluvy nie sú žiadne ťarchy a ručí za prípadné ťarchy do dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Obdarovaný prehlasuje, že je oboznámený so stavom darovaných nehnuteľností uvedených v bodoch I. tejto zmluvy a v tomto stave ich od darcu preberá.
3. Darca prehlasuje, že voči nemu neprebíha žiadne exekučné konanie.
4. Darca prehlasuje, že túto darovaciu zmluvu neuzavrel v tiesni.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že nemajú žiadne iné nároky voči sebe okrem tých, ktoré boli v tejto zmluve dohodnuté.

IV.

1. Prijatie daru, pozostávajúceho z nehnuteľností a ich príslušenstva, uvedených v bode I. tejto zmluvy, odsúhlasilo Obecné zastupiteľstvo Obce Letanovce dňa 11. 8. 2011 uznesením č.32/8/2011.

2. Táto zmluva je podkladom pre vykonanie vkladu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností v Správe katastra v Spišskej Novej Vsi v prospech obdarovaného, k čomu zmluvné strany dávajú svoj súhlas.

3. Zmluva nadobúda účinnosť vydaním právoplatného rozhodnutia Správy katastra v Spišskej Novej Vsi o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Týmto dňom prechádzajú na obdarovaného všetky práva, povinnosti a úžitky s nadobudnutím vlastníctva spojené.

V.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

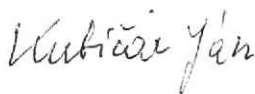
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, darovaciu zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží Správa katastra v Spišskej Novej Vsi a po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana po vykonaní vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Letanovciach, dňa 12. 12. 2011

Darca:

Ján Kubičár



Obdarovaný:

Michal Urban
starosta obce



Podľa osvedčovacej knihy č. 4 podpísal/a/ - ~~.....~~
za svoj JAN KUBICAR
rodné trvalý pobyt
LETANOVCEJ CINTORINSKA 3065
Toto osvedčenie je osvedčovacej knihy pod pora-
dovým číslom 285
Totožnosť osoby preukázaná OP/219 757 KE-77
Obecný úrad v Letanovciach, dňa 12. DEC. 2011

